

报建编号: 2301PD0023

标段号: C01ZG001

招标方式: 公开招标

国产原创药物与干细胞诊疗研发能力提升-神经与代 谢药物研发中心项目外立面工程

国产原创药物与干细胞诊疗研发能力提升-神经与代 谢药物研发中心项目外立面工程

招标人: 中国科学院上海药物研究所
中国建筑第八工程局有限公司(公章)

招标代理机构: 上海璟钰工程项目管理有限公司(公章)

招标项目负责人: 高利峰 

造价工程师(工程量清单编制人): 黄卫 

建设工程公开招标信息表			
报建编号：	2301PD0023	标段号：	C01ZG001
招标人：	中国科学院上海药物研究所,中国建筑第八工程局有限公司	招标人地址：	上海市浦东新区张江祖冲之路555号,上海市浦东新区世纪大道1568号27层
招标人联系人：	魏天骄,彭伟	招标人联系电话：	021-68077941,13381806228
招标标段名称：	国产原创药物与干细胞诊疗研发能力提升-神经与代谢药物研发中心项目外立面工程		
建设地点：	上海市浦东新区张江镇牛顿路277号，东至百融路、西至牛顿路、南至春晓路、东北侧为夏庭路		

工程规模描述

工程概况描述：	本项目新建一幢科研实验楼，总建筑面积30198平方米，本次招标范围为本项目外立面工程，幕墙面积10592.38平方米（最大单体建筑幕墙面积10592.38平方米）
工程总投资：	37806 万元人民币
本标段建安工程费：	955.9999 万元人民币
是否设置最高投标限价	设置最高投标限价，最高限价为9559999.00元人民币（955.9999万元）
施工工期：	270 日历天。
其他说明	现场外墙脚手架1-2层拆除时间为2025年12月25日；3层以上拆除时间为2026年1月25日，投标人须充分考虑现场施工措施产生的费用，中标单位进场后发包人不会再额外支付相关措施费用

投标条件

资质要求：	施工资质要求	
	第一条	建筑幕墙工程施工专业承包一级及其以上
	以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
项目负责人资格条件：	项目负责人必为投标人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程	
业绩要求：	无	
其他要求：	1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标，招标人将接受下级公司为合格投标人。 2. 政府采购工程项目：是 预留中小企业份额项目： 否 3.采用资格后审的项目，是否设定以下要求：否 ①同一自然人和其近亲属直接或间接控股的企业参加投标的单位数量要求；②同一企业直接或间接控股的企业参加投标的单位数量要求。 4. 其他： / (如需)	
是否接受联合体投标：	不接受联合体投标	
是否采用投标人筛选：	否	
获得招标文件方式：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台（网址：www.shcpe.cn）下载招标文件。	
获取招标文件时间：	2026-01-23 00:00:00到2026-01-28 00:00:00 (休息3日 (含) 以上的节假日除外)。	
注意：	1、获取招标文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站 (http://www.shcpe.cn)，登录交易平台在“交易平台--投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止	

	时间2日前以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。
招标代理机构：	上海璟钰工程项目管理有限公司
招标代理机构联系人：	高利峰 联系电话：18018625393
公告备注：	项目负责人必须完成个人身份采集，外省市投标人的项目负责人，必须完成进沪信息报送
递交投标文件方式：	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招投标交易平台
递交投标文件截止时间：	2026-02-12 10:00:00
开标方式：	是否远程开标：是 开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招投标交易平台（上海市建设工程交易中心官网： http://www.shcpe.cn ）
投标保证金：	设置投标保证金，投标保证金为18万元人民币,投标人在投标截止时间之前，须交纳规定数额的投标保证金。投标保证金有效期不小于投标有效期。 投标保证金的形式：投标保函。 本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人与被保证人须一致，保证人与本保函开函银行须一致，借用他人授信额度的或通过银行保证业务内部委托开具的保函均视为未按招标文件要求提交投标保证金。
同时发布本次招标公告的媒介名称：	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、
监管部门：	上海市建筑建材业市场管理总站
签名信息：	Qpk6DtFcE1HkL7xnicg7wwQ10HPlbvB0zsUksN2YaO7HyhmZlY1r+E5wCU5JRyfqvCcG6AjqFbsVRhDFq0arMv7VqkNL5z2aMyu+IRR9ucJgjsCuVashLluwtpO1gR8vb3ErETYbOukAsT98F9UPBLoREP+4WC3oViekX1JLb22s2fhJM/ZYQtnI0QFHEo9BEc3/08edaVNiw3pF7SZt1TzTZ6xSwuQ9TTI0MfV2jYNOKU9halB3NL8gCGb1+peDAON5m9qDhmjuIMk4joQ61jcOfVP0cNuQzfaLX9ozF1MhI2fjR5lg3Bfa3W8ViVygcvA5VqA0a49aN1w6yFTiag==